

		ИРПИЛОЖЕНИЕ № 3 к договору управления № от "....." 2015г.		Форма 5 АРС-4		Номер 15-А			
Наименование строки -		Сметная стоимость		количество		сметная стоимость			
		на единицу измерения		по плану текущего ремонта		на 1 м ² в месяц			
				153		154			
				0		0			
статья расходов	Н.п.п. код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	на единицу измерения	на единицу объема	количество по плану текущего ремонта	сметная стоимость объема	на 1 м ² в месяц	
1	2	3	4	5,00	8,00	153	154	155	
содержание имущества	69-9-1 ТЕРр 26	Очистка помещений от строительного мусора	100т	1,00	85087,38	0	0	0	
содержание территории	68-4-2 ТЕРр 26	Выезжание газового: газоконденсатной	100м2	1,00	376,85	10,464	3943,392935	0,071609518	
содержание территории	2.2.1.19	Очистка прогударов, и т.д: вручную (2 класса)	1000 м2	1,00	343,51	221,0175	75922,11026	1,378697433	
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.20	Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1,00	26,79	1756,487143	47052,9567	0,85445189	
содержание территории	М/ДК 2.02.01	Вынос мусора самосвалами т/р/оп/дремностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	1,00	630,77	630,77	12	7569,201446	0,137451904
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.4.	Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	1,00	359,11	359,11	63,48375	22797,36602	0,413985727
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.6	Очистка прогударов от снега вручную (2 класса)	100 м2	1,00	243,16	243,16	63,48375	15436,56226	0,280318193
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.3.2	Очистка тротуаров от снега плурами снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	1,00	150,24	150,24	25,3935	3815,157723	0,069280848
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.24.	Уборка контейнерных площадок	100м2	1,00	501,36	501,36	0	0	0
содержание территории	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.28.	Очистка урл от мусора (ручная)	100 шт.	1,00	803,66	803,66	0	0	0
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 3.2.1.1.	Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	1,00	923,17	923,17	0	0	0
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 3.2.1.2.	Обслуживание мусоропроводов в год (сентября, 1 этаж)	100 жыл.	1,00	75557,48	75557,48	0	0	0
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 3.2.1.2.	Обслуживание мусоропроводов в год (буфер)	100 жыл.	1,00	92729,63	92729,63	0	0	0
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 4.2.1.6.	Малые лестничные площадки, маршей в домах	100 м2	1,00	333,68	333,68	99,672	33259,01877	0,603962715
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 4.2.1.5.	Выяское подметание лестничных площадок, маршей в домах	100 м2	1,00	176,16	176,16	199,344	35116,07708	0,637685717
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.2.15	Проверка состояния систем центрального отопления в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	1,00	1102,93	1102,93	0	0	0
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.3.7	Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1,00	2481,59	2481,59	3,6	8933,724265	0,162230774
содержание имущества	М/ДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.2.15 (прям)	Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	1,00	1102,93	1102,93	12,0486	13285,44062	0,241255187

2040
 Новая, 15-А
 S дома 4589
 S территории 1986,9
 в т.ч. газон 1046,4

Цена на услуги	всего	на 1 м ² в месяц
содержание общего имущества		
текущий ремонт общего имущества	90594,26074	1,645134393
аварийно-ремонтная служба саптех.	0	0
аварийно-ремонтная служба теплот.	38547,60	0,70
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	68284,32	1,24
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	24780,6	0,45
обслуживание лифтового оборудования	0	0
освидетельствование лифтового оборудования	0	0
дератизация "Профилактика"	0	0
Вывоз и утилизация ТБО	4697,784	0,085308782
Прочистка вентканалов "Печицк"	33168,4416	0,602317891
Услуги генподряда	0	0
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	11863,51219	0,215433867
содержание прилегающей территории	271936,5185	4,938194932
	176536,7473	3,205795514

Затраты по взысканию задолженности
 задолженность собственников по результатам

Затраты по управлению многоквартирным домом

Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	110686,68	110686,68	2,01
Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию содержание и техническое обслуживание ремонт общего имущества	559159,9459	10,15399045	0
в том числе	559159,9459	10,15	0
	0	50руб/кв	5
УТВЕРЖДАЮ			
А.А.Горелов			
УТВЕРЖДАЮ			
Ст. дома			

